

# SPRAWOZDANIE Z OGÓLNEGO ZEBRANIA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA

Michałowice odbytego w dniu 15.01.2014 roku  
W Zespole Szkół w Michałowicach o godz. 18.00

Obecni na zebraniu: licznie przybyli mieszkańcy osiedla Michałowice (lista obecności w załączeniu) , przedstawiciele Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi: z-ca. Dyr. Departamentu Gospodarki Ziemią Lidia Kostańska, nacz. Wydziału Rewindykacji w/w Departamencie Adam Michałowski, Wójt Gminy Michałowice Krzysztof Grabka, kierownik Geodezji Gminnej Renata Suliga, Pracownicy kancelarii adwokackiej reprezent. Gminę Michałowice Sylwia Krasowicz i Joanna Krysińska, pełnomocnik 7/10 spadkobierców Barbary Grocholskiej - Henryk Grocholski dale jako Pełnomocnik, Wójt Gminy Raszyn Andrzej Zaręba i jego z-ca Mirosław Chmielewski oraz dziennikarze i inni goście.

Zebranie otworzył przewodniczący Zarządu Osiedla Michałowice Pan Roman Bedyński i przedstawił porządek obrad. Pierwszym punktem zebrania było wybranie sekretarza zebrania. Padła propozycja wybrania na sekretarza zebrania Pana Pawła Cichockiego, która zastała zaakceptowana przez większość uczestników. Następnie ustalono tryb zabierania głosu przez uczestników zebrania i można było przejść do drugiego punktu zebrania czyli informacji dot. decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 grudnia 2013 r o sygnaturze GZrn-057-625-514/11 (oznaczona jako DM), dotyczącej nieruchomości ziemskiej stanowiącej własność Barbary Grocholskiej oznaczonej jako Dobra ziemskie Michałowice.

Pierwszy zabrał głos wójt GM Krzysztof Grabka, po przywitaniu uczestników zebrania, określił cel zebrania czyli przedstawienie obecnym w przystępny i w miarę wyczerpujący sposób sytuacji w jakiej się znaleźli po uprawomocnieniu się DM. Na początku odczytał stanowisko nr1/2014r Rady Gminy z nadzwyczajnej sesji RG z dnia 13.01.2014r dotyczącej decyzji DM z dnia 17.12.2013r znakGZrn-057-625-514/11 dotyczącej nieruchomości ziemskiej stanowiącej własność Barbary Grocholskiej oznaczonej jako Dobra Ziemskie Michałowice. Stanowisko to jednoznacznie potępia DM i wytyka naruszenie praw obecnych właścicieli i użytkowników odnośnych terenów których dotyczą DM.

Najistotniejszą sprawą jest uznanie obecnych właścicieli gruntów jako stronę w postępowaniu o odzyskanie przez spadkobierców Barbary Grocholskiej zabranych im terenów. Wiąże się to z koniecznością ponoszenia kosztów

sądowych i udowadnianiem, że jest się prawowitym właścicielem, działki na którą w większości wypadków posiada się aktualną księgę wieczystą.

Reprezentanci MRiRW bagatelizowali sprawę i uspokajali obecnych właścicieli, że nie spotkali się z fizycznym usunięciem właściciela z jego własności co nie znaczy że to się nie może zdarzyć zwłaszcza gdy nie wszyscy właściciele posiadają oryginalne dokumenty potwierdzające prawo własności danej działki. Twierdzili też za treść DM nie ponoszą odpowiedzialności gdyż odnośną decyzję podjął niezawisły sąd.

W swoim wystąpieniu Pełnomocnik spadkobierców stwierdził, że jego celem nie jest wyrzucenie kogokolwiek z zajmowanej posesji ale uzyskanie od państwa odnośnych odszkodowań, nie wyklucza jednak, że w przyszłości nie odsprzeda swoich roszczeń a wtedy jego zapewnienia o szlachetnych intencjach można będzie wsadzić między bajki, Podkreślił też że nie reprezentuje wszystkich spadkobierców i nie wie co zrobią pozostali.

W swoim wystąpieniu przytoczył fakt iż za część działek których dotyczy DM uzyskał już odszkodowanie od skarbu państwa. Pikanterii całej historii dodaje fakt, że obecny właściciel jednej z tych działek nic nie wie, że za jego działkę spadkobiercy uzyskali odszkodowanie od skarbu państwa i już kolejną decyzją ministra jest kwestionowana jego własność, na którą posiada akt kupna od Barbary Grocholskiej. Przykład ten obrazuje jak niedbale ministerstwo wykonało decyzję sądu obligując go do ustalenia szczegółów sprawy.

W trakcie dyskusji podnoszono sprawę nie wykonania zaleceń sądu przez MRiRW dotyczących poprzednich decyzji, chodziło o rzetelne określenie, kogo mają dotyczyć roszczenia spadkobierców Barbary Grocholskiej, niedopuszczalne jest aby wrzucano do jednego kotła właścicieli mających Księgi Wieczyste oraz osób nie mających uregulowanych praw własności.

Wójt Gminy Michałowice odczytał apel do odnośnych władz państwowych, w którym postuluje o kompleksowe załatwienie w Państwie Polskim spraw reprivatyzacji i poprosił o jego podpisanie uczestników zebrania.

Przygotowano też projekty skarg na DM i zaapelowano o ich szybkie składanie (w terminie 30 dni od daty otrzymania DM ). Masowe złożenie skarg przyczyni się do podważenia DM i co za tym idzie jej uchylenia, co z kolei zmieni status prawny właścicieli nieruchomości i zmusi MRiRW do rzetelnego

zajęcia się problemem i wzięcia przez siebie odpowiedzialności za to co robi a nie przerzucanie jej na właścicieli działek.

Dyskusja trwała do późnych godzin wieczornych i była zbiorowym protestem przeciwko przerzucaniu obowiązku bronienia obywatela przez Państwo na tegoż obywatela.

Po zakończeniu zebrania uczestnicy podpisali się pod apelem Wójta Gminy Michałowie. Całe zebranie zostało nagrane a kopia nagrania znajduje się w Urzędzie Gminy.

Sekretarz Zebrania

Paweł Cichocki